

## Vereniging Kleingrondbezit Cromstrijen

### Secretariaat:

Yvonne Kasbergen

Oranjeplein 11

3286AP Klaaswaal

Tel: 0623493647

Email: [kleingrondbezit@live.nl](mailto:kleingrondbezit@live.nl)

Facebook: Volkstuin Cromstrijen

Website: <http://kleingrondbezitcromstrijen.nl>

Notulen van de 76<sup>ste</sup> ledenvergadering d.d. 25-03-2019 om 20.00 bij NSVV te Numansdorp

Aanwezige bestuursleden:

W. van der Stel/ Y. Kasbergen/ E. van Hal/ N. van Vliet/ D. Groenewegen/Raymond Kalkman

Aantal aanwezige leden: 32

### Agenda:

1. Opening door de voorzitter
  2. Mededelingen
  3. Vaststellen van de agenda
  4. Ingekomen stukken
  5. Jaarverslag 2018 van de secretaris
  6. Jaarverslag 2018 van de penningmeester  
Presentatie verzorgd door de heer J. van Egmond, accountant van Forza
  7. Notulen van de 75<sup>ste</sup> jaarvergadering d.d. 30-04-2018
  8. Verslag kascontrolecommissie jaarrekening 2018
  9. Aftredend en herkiesbaar: mevrouw Ellen van Hal  
Aftredend en herkiesbaar: de heer Nico van Vliet  
Aftredend en niet herkiesbaar: mevrouw Danielle Groenewegen
- PAUZE**
10. Bestuursverkiezing
  11. Kiezen van de nieuwe kascontrolecommissie
  12. Huidige stand van zaken volkstuincomplexen
  13. Waterverbruik
  14. Aandachtspunten
  15. Bestuursvoorstellen betreffende huur, contributie, borgsommen en vergoedingen
  16. Rondvraag
  17. Sluiting

### **1.Opening**

De voorzitter opent de vergadering en heet alle leden welkom op de 76<sup>ste</sup> ledenvergadering. De voorzitter vraagt een minuut stilte voor mevrouw Vogelaar, mevrouw Havelaar en mevrouw Koster.

De voorzitter wenst iedereen een goede vergadering toe.

## **2. Mededelingen**

Er zijn 15 afmeldingen voor de vergadering.

## **3. Vaststellen van de agenda**

De agenda is vastgesteld.

## **4. Ingekomen stukken**

Er zijn geen ingekomen stukken

## **5. Jaarverslag 2018 van het secretariaat**

Het jaarverslag is goedgekeurd

## **6. Jaarverslag van de penningmeester**

### **Presentatie verzorgd door de heer J. van Egmond, accountant van Forza**

De heer van Egmond geeft uitleg bij het jaarverslag.

Vragen vanuit de leden:

*De heer van Dijk:* kunnen we geld vastzetten op deposito, dat krijg je gegarandeerd terug.

De heer Havelaar is hierop tegen.

*De heer Schippers:* kunnen we met een aantal leden de mogelijkheden bespreken.

Het is wel een grote verantwoordelijkheid. De leden moeten akkoord geven aan de ideeën.

*De heer van Dijk:* we kunnen verschillende banken of instellingen gebruiken om het risico te spreiden. We lopen geen risico als we geld vastzetten op deposito.

De heren Blinde, Osté en van Wensveen vormen een commissie die naar de mogelijkheden gaan kijken. Zij maken een afspraak met de heer van Egmond.

*Mevrouw van Tilburg:* ik snap niet dat we willen beleggen.

*Penningmeester:* ik ben geen boekhouder, krijg deze vraag al heel wat jaren, dus nu hebben dit voorgesteld.

Het jaarverslag is goedgekeurd.

## **7. Notulen van de 75<sup>ste</sup> jaarvergadering d.d. 30-04-2018**

*De heer Osté* 1 van mijn vragen was hoeveel die 6 tuinen op Klaaswaal hebben gekost. Ik ben bij de penningmeester geweest en ben geschrokken van dat bedrag. Het was €7300,- Dat geld is van ons, van de leden. Het is door het bestuur betaald. Ik vind het jammer dat dat gebeurd is.

*Penningmeester:* zoals ik thuis al tegen u gezegd hebt, de tuin van Iris is niet de enige tuin, er waren nog twee tuinen. Je komt soms op een punt om keuzes te maken, als een tuinder stopt. In tegenstelling tot andere keren dat we een tuin hebben laten opruimen, is er nu wel geld betaald (door Iris).

Er stonden hele grote bomen op deze tuinen en machines kosten nu eenmaal veel geld. Het bestuur heeft deze keuze gemaakt. Soms moet je kiezen tussen braak laten liggen of opknappen.

*De heer Osté:* daar ben ik van geschrokken

*Penningmeester:* de tuin van Jagram heeft beduidend meer geld gekost, daar heb ik niemand over gehoord.

*Mevrouw van Tilburg:* ik denk dat we nu leergeld hebben betaald

*Penningmeester:* nogmaals, dit was een hele oude tuin

*Mevrouw Braal:* wat er in onze statuten enzo staat, is dat rechtsgeldig?

*Penningmeester:* ja

*Mevrouw Braal:* dan kan je toch het geld eisen?

*Penningmeester:* dat is lastig. Ben soms al weken bezig om gewoon de huur binnen te krijgen.

*De heer van Wensveen;* de vorige keer hebben we het over het pad van Klaaswaal gehad  
*Penningmeester:* dat klopt. Het pad is een drama. De reden dat het zo lang heeft geduurd is omdat de vorige eigenaar er niets aan wilde doen.

De nieuwe eigenaar staat er niet onwelwillend tegenover.

Wij laten een offerte maken en gaan dan weer met de eigenaar om de tafel.

De oplossing is in zicht.

Dit is weer zo'n zaak dat we een afweging maken hoeveel geld we erin stoppen. De eigenaar gebruikt het niet.

*Voorzitter:* we hebben contact gehad met de aannemer, we gaan binnenkort kijken naar wat er gebeuren moet en wat het gaat kosten.

*De heer van Dijk:* kijk dan ook met de eigenaar wat voor toekomstplannen hij heeft. Dat hij niet alles weer overhoop gaat halen.

*Voorzitter:* we zijn blij dat we eraan kunnen beginnen. Nu hebben we toestemming.

#### **8. verslag kascontrolecommissie jaarrekening 2018**

*De heer Blinde:* wij hebben met z'n tweeën bij Jan gezeten met Ellen.

Met onze kennis hebben we geconstateerd dat alles prima gedocumenteerd is.

Wij zijn blij met het werk dat Ellen heeft gerealiseerd. We hopen dat ze dat het komend jaar weer wil doen.

#### **9. Aftredend en herkiesbaar: mevrouw Ellen van Hal**

#### **Aftredend en herkiesbaar: de heer Nico van Vliet**

#### **Aftredend en niet herkiesbaar: mevrouw Danielle Groenewegen**

Danielle neemt afscheid als bestuurslid. Nico van Vliet houdt een mooie speech en overhandigd Danielle een cadeau.

Wij bedanken Danielle voor haar inzet.

PAUZE

In de pauze is er de boekentafel van Velt. Mirjam de Bruin en Annelies van Boxtel vertellen over de doelstellingen van Velt.

#### **10. Bestuursverkiezing**

Nico van Vliet en Ellen van Hal zijn herkozen.

De voorzitter bedankt iedereen voor de medewerking.

#### **11. Kiezen van de nieuwe kascontrolecommissie**

De heer Osté en de heer Blinde

Mevrouw van Tilburg is reserve

#### **12. Huidige stand van zaken volkstuincomplexen.**

*Voorzitter:* op de Zijlstraweg zijn de drainen doorgespoten. Dit was 9 jaar geleden voor het laatst gebeurt.

Over het complex Oude Sluis zijn geen meldingen

Op Klaaswaal zijn 2 schuren en 1 kas geplaatst en een watermeter voor de paarden van het Wellant College.

### **13. Waterverbruik**

*Voorzitter:* u heeft allemaal het verbruik kunnen lezen. Het is een lange hete zomer geweest, dus het verbruik is verklaarbaar.

We vragen van u het volgende:

- Maak meer gebruik van 1000 liter watervaten.
- Sproei niet overdag

*Mevrouw van Tilburg:* ga niet van je tuin als je aan het sproeien bent

*Penningmeester:* dat staat in de reglementen dat dat niet mag.

*Mevrouw van Tilburg:* van de zomer stond alles blank. De slang was eraf gesprongen en de tuinder was naar huis.

*Voorzitter:* dat is ook een keer op de Oude Sluis gebeurt. We kunnen niet alles inspecteren.

*Mevrouw van Tilburg:* elk lid moet zijn verantwoording nemen.

*De heer Osté:* wat kost een <sup>m<sup>3</sup></sup> water

*Penningmeester:* dat bestaat uit verschillende bedragen. Ellen laat de papieren zien.

*Arie Vogelaar:* 0,30 cent per kuub

### **14. Aandachtspunten**

*Voorzitter:* stop bij storm een bamboelat tussen de stangen van het luik in de kas. Dan kan het niet openwaaien.

### **15. bestuursvoorstellen betreffende huur, contributie, borgsommen en vergoedingen**

*Penningmeester:* zoals u heeft gehoord bij de presentatie van de heer van Egmond, teren we in op ons vermogen. We hebben een hele lage huurprijs.

Het voorstel is:

- Tuinder + 2 cent
- Beroepstuinder + 3 cent
- Pachter + 5 cent

We willen kijken of we hiermee kiet kunnen spelen.

Gaat u als leden hiermee akkoord?

Het voorstel wordt aangenomen door de leden.

### **16. Rondvraag**

*De heer Notenboom:* de standaard van de regenton is kapot. Moet ik er stenen onder zetten?

*Voorzitter:* ja graag.

*Penningmeester:* ik heb een adres voor akkerrandzaad. Geïnteresseerden kunnen bij mij het adres vragen.

### **17. Sluiting**

*Voorzitter:* bij deze sluit ik de vergadering. Ik dank u voor uw aanwezigheid en wens u wel thuis.

